

"13" ноября 2015 г. № МО-15/ЗВ-2306712

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

|      |  |                   |   |          |   |                 |
|------|--|-------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1    | Кадастровый номер:   | 50:37:0050134:137 | 2   | Лист № 1 | 3 | Всего листов: 3 |
| 4    | Номер кадастрового квартала:   | 50:37:0050134     |   |          |   |                 |
| 5    | Предельные номера: 50:37:0060601:5   | 6                 | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 09.11.2015 |          |   |                 |
| 7    | —  |                   |   |          |   |                 |
| 8    | Кадастровые номера объектов капитального строительства: 50:37:0060601:115  |                   |   |          |   |                 |
| 9    | Адрес (описание местоположения): Московская область, Каширский район, г. Кашира, Советский проспект  |                   |   |          |   |                 |
| 10   | Категория земель: Земли населенных пунктов   |                   |   |          |   |                 |
| 11   | Разрешенное использование: Для размещения объектов производственного назначения  |                   |   |          |   |                 |
| 12   | Площадь: 2061+/-16 кв. м   |                   |   |          |   |                 |
| 13   | Кадастровая стоимость: 958138,29 руб.  |                   |   |          |   |                 |
| 14   | Сведения о правах: —   |                   |   |          |   |                 |
| 15   | Особые отметки: —  |                   |   |          |   |                 |
| 16   | Сведения о природных объектах: —   |                   |   |          |   |                 |
| 17   | Дополнительные сведения:   |                   |   |          |   |                 |
| 17.1 | Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 50:37:0050134:136, 50:37:0050134:135   |                   |   |          |   |                 |
| 17.2 | Кадастровый номер преобразованного участка: —  |                   |   |          |   |                 |
| 17.3 | Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 50:37:0060601:5  |                   |   |          |   |                 |
| 17.4 | Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —   |                   |   |          |   |                 |
| 18   | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. |                   |   |          |   |                 |
| 19   | Дата истечения временного характера сведений - 10.11.2020.   |                   |   |          |   |                 |
|      | Сведения о кадастровых инженерах: Братусь Роман Юрьевич, 77-10-71, 29.10.2015 г.   |                   |   |          |   |                 |

|                                  |                |                     |
|----------------------------------|----------------|---------------------|
| Начальник межрайонного отдела №1 |                | Р. А. Лазько        |
| (полное наименование должности)  | М.П. (подпись) | (инициалы, фамилия) |

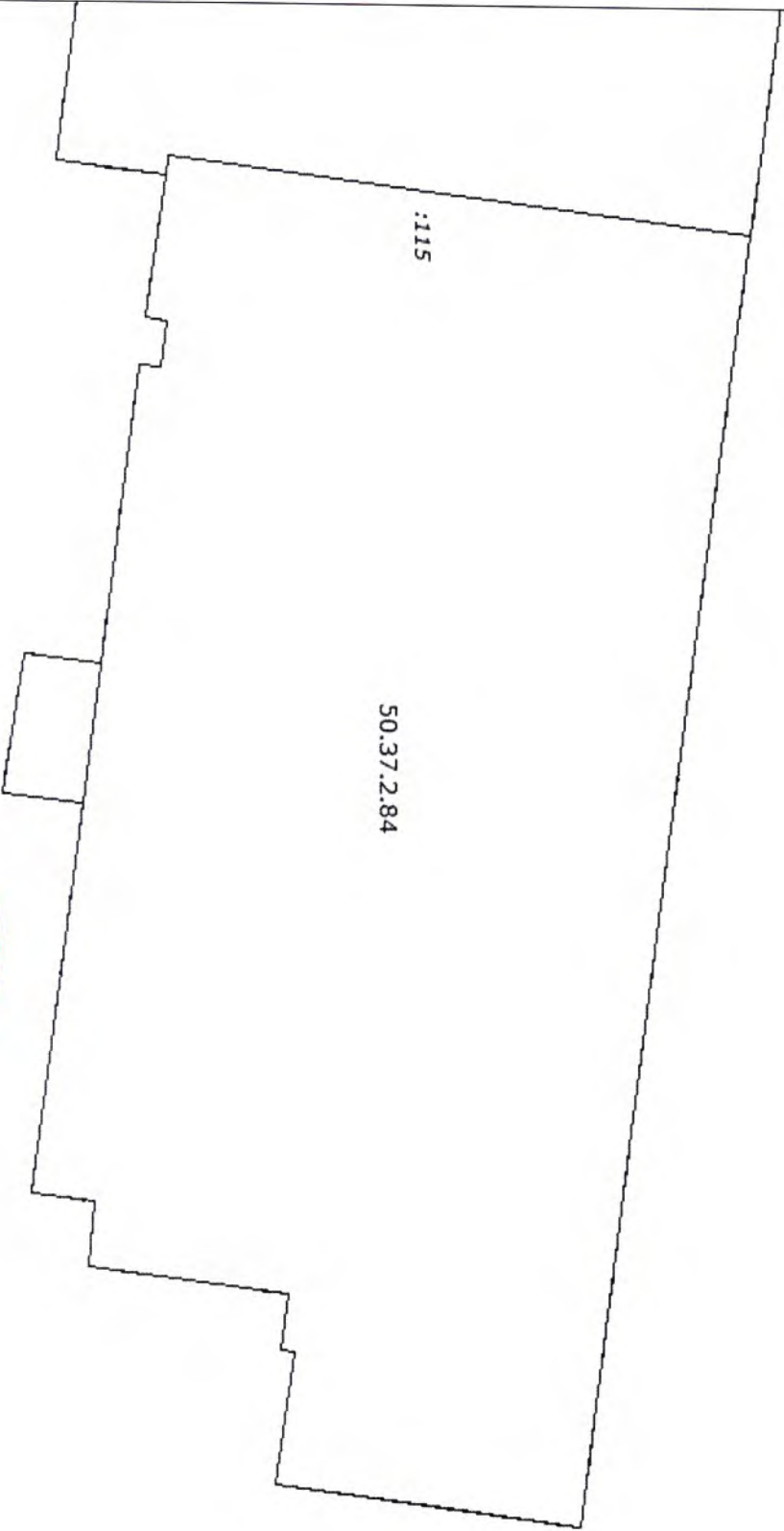


Заместитель начальника  
межрайонного отдела №1  
М.А. Лобасюк

"13" ноября 2015 г. № МО-15/ЗВ-2306712

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.2

|   |   |                   |   |          |   |                 |
|---|---|-------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1   | Кадастровый номер:                      | 50:37:0050134:137 | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 3 |
| 4   | План (чертеж, схема) земельного участка |                   |   |          |   |                 |
|  |   |                   |   |          |   |                 |
| 5   | Масштаб 1:400                           |                   |   |          |   |                 |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Начальник межевого отдела №1    |  |
| (полное наименование должности) |  |



Р. А. Лазько  
(инициалы, фамилия)

Заместитель начальника  
межевого отдела №1

М.А. Лобасюк



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.3

| 1 |           | Кадастровый номер:                                  | 50:37:0050134:137 | 2   | Лист № 3 | 3 | Всего листов: 3 |
|---|-----------|---|-------------------|---|----------|---|-----------------|
| 4 |           | Сведения о частях земельного участка и обременениях |                   |   |          |   |                 |
| 1 | Номер п/п | Учетный номер части                                 | Площадь (м²)      | Характеристика части  |          |   |                 |
|   | 1         | 2   | 3                 | 4   |          |   |                 |
| 1 | —         | —   | весь              | <p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Ограничения изложены в Постановлении Правительства РФ от 18 ноября 2013 г. № 1033 "О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особым условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".</p> <p>В охранных зонах запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно:</p> <p>а) убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки;</p> <p>б) размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;</p> <p>в) производить сбор и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов;</p> <p>г) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня;</p> <p>д) проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</p> <p>е) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн;</p> <p>ж) складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные.</p> <p>В пределах охранных зон без письменного согласования владельцев объектов юридическим и физическим лицам запрещается:</p> <p>а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загонны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов;</p> <p>б) проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке;</p> <p>в) осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.</p> <p>50.37.2.84. Техническое задание на оказание услуг по установлению охранных зон объектов по производству электрической энергии филиала "Калитинская ГРЭС" ОАО "ИНТЕР РАО - Электрогенерация" от 15.06.2014 № -</p> |          |   |                 |

|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| Начальник межрайонного отдела №1 | Р. А. Лазько        |
| (полное наименование должности)  | (инициалы, фамилия) |



Заместитель начальника  
межрайонного отдела №1  
М.А. Лобасюк